

Благоустройство территории ул. Сурхайхана, с. Кумух, Лакского района, РД. 2023-2024г.



Местоположение: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кумух.
Территория объекта: с. Кумух, оживленная зона
по ул. Сурхайхана от д.114, до д.118.
Разработчик: ДС "ДА VINST", ООО "АМДАР"



МИНИСТРОЙ РД
Регионального развития,
инфраструктуры и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Дагестан



МИНИСТРОЙ
РОССИИ
Регионального развития,
инфраструктуры и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОДСКОЕ ДРД

СОДЕРЖАНИЕ

Содержание	2
Пояснительная записка	3
Анализ территории	4
Ситуационный план	5
Кадастровая схема	6-9
Фотофиксация	10-11
Границы территории.....	12
Архитектурные решения	13
Генеральный план	14-15
Схема покрытий территории	16
Схема конструкций дорожных одежд	17
Иллюстрации	18-22
Укрупненный сметный расчет	23-24



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта «Комфортная городская среда в Республике Дагестан», Администрацией МР «Лакский район» принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего пользования в с. Кумух.

По состоянию на ноябрь 2023 года территория не благоустроена. Отсутствуют условия для отдыха, комфортного времяпровождения, а так же безопасного передвижения жителей, детей и инвалидов по улицам села.

Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.

2. Создание условий для отдыха жителей села.

Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.

2. Создание тротуаров и пешеходных зон для безопасного передвижения жителей села, общей площадью 540 кв.м.

3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).

4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения (при наличии условий).



АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



в масштабе России



в масштабе
Республики Дагестан



в масштабе села
Кумух

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

[illegible][illegible][illegible]

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

Адресный перечень территорий в объектах кадастровой территории в 2024 году и данные о реализации территориальной программы по формированию инфраструктурной территории от 2019-2024 года.

№ п/п	Наименование территориальной территории	Тип территории (территория общего пользования, территория общего пользования)	Адресная территория (наименование территории)	Виды земель (территория общего пользования)	Виды земель (территория общего пользования)	Площадь территории	Дата утверждения от 01.01.2024
1	Ул. Сурикова район 22 (территория общего пользования)	Территория общего пользования	Ул. Сурикова район 22 (территория общего пользования)	Ул. Сурикова район 22 (территория общего пользования)	Ул. Сурикова район 22 (территория общего пользования)	26,41,833	2024

Генеральный директор
ИП "Суриков район 22"

И.И. Суриков

И.И. Суриков

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



МАСШТАБ 1:2500

Каталог координат				
Номер точки	Координаты		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X (м)	Y (м)		
1	127 192,82	318 725,52	223,65	170°51'
2	126 972,01	318 761,06		170°36'
3	126 853,58	318 780,66	103,24	170°08'
4	126 751,88	318 798,37	1,21	260°55'
5	126 751,69	318 797,17	103,22	350°08'
6	126 853,38	318 779,49	120,06	350°35'
7	126 971,82	318 759,86	223,70	350°51'
8	127 192,68	318 724,31	1,22	83°35'
1	127 192,82	318 725,52		

Общий периметр: 896,33 м

Общая площадь: 340,00 кв. м

ФОТОФИКСАЦИЯ



Бюджетное учреждение
ул. Сурикова, с. Криво,
Лынского района, РД

лист

10/24

ФОТОФИКСАЦИЯ



Бизнес-строительство территории
ул. Сурайкина, с. Криво,
Лынского района, РД

лист

11/24

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ



Бюджетное учреждение
ул. Сурхайханов, с. Криво,
Ленинского района, РД

лист

12/24

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:500



Условные обозначения:

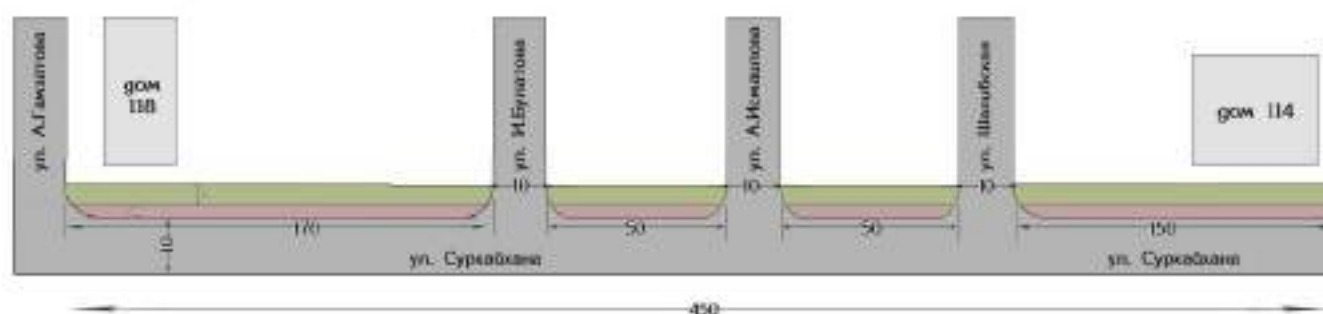
	Границы проектирования
	Озеленение
	Тротуары
	Асфальт



Благоустройство территории
ул. Сурхайхана, с. Криво,
Липовского района, РД

лист

18/24



Условные обозначения:

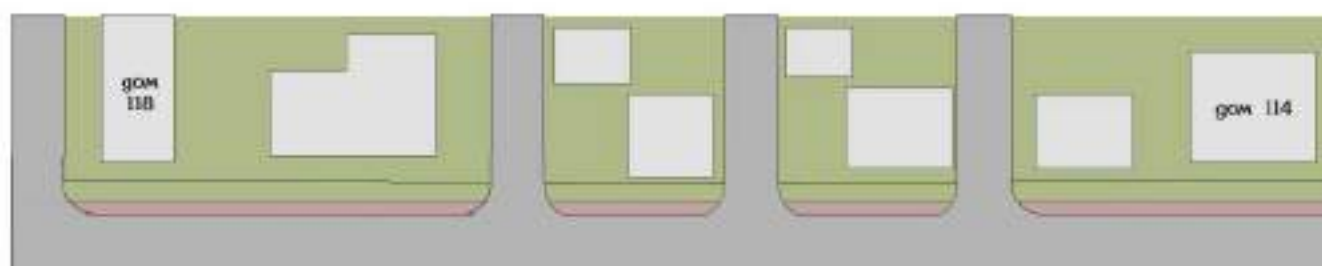
	Границы проектирования
	Озеленение
	Тротуары
	Асфальт



Бюро строительства территории
ул. Сурабайханов, с. Криво,
Ленинского района, РД

лист
26/24

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:500



Условные обозначения:

	Границы проектирования
	Озеленение
	Тротуары
	Асфальт



Благоустройство территории
ул. Сурайкина, с. Криво,
Лысковского района, РД

лист

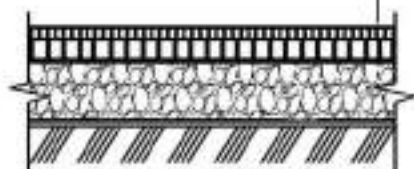
36/24

СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

Тип-1

Асфальтобетонный проезд

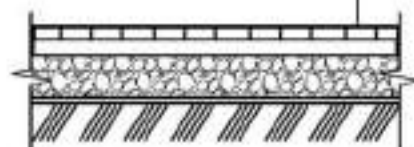
Асфальтобетон плотный горячий мелкозернистый	4см
Асфальтобетон пористый горячий крупнозернистый	6см
Щебень	20см
ГЕОТЕКСТИЛЬ	



Тип-2

Тротуар

Цементно-песчаная смесь	5см
Цементно-песчаная смесь	5см
ГЕОТЕКСТИЛЬ	5см
песок	
Песчано-гравийная смесь	12 см



ИЛЛЮСТРАЦИИ



ИЛЛЮСТРАЦИИ



Бюджетное учреждение
ул. Сурайкина, с. Криво,
Лысковского района, РД

лист

38/24

ИЛЛЮСТРАЦИИ



Бюджетное учреждение
ул. Сурайкина, с. Криво,
Ленинского района, РД

лист

30/20